

Утверждаю
Технический директор
Ириков А.В.
«30» «09» 2024 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На строительство теплого склада хранения оснастки и инструмента, расположенного по адресу:
г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56.

1. Общие положения:

- 1.1. Наименование работ: Строительство теплого склада хранения оснастки и инструмента, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56.
- 1.2. Наименование организации заказчика: НПО «ЭЛСИБ» ПАО, г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56.
- 1.3. Наименование объекта и адрес проведения работ: Строительство теплого склада хранения и инструмента, расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 56.
- 1.4. Сроки выполнения работ: с момента подписания договора – декабрь 2025 г.

2. Объемы выполняемых работ:

- 2.1. Получение разрешения на строительство в Мэрии г. Новосибирска.
- 2.2. Строительно - монтажные работы выполнить в соответствии с ведомостями объемов работ и проектной документацией.
- 2.3. Авторский надзор в процессе строительства с внесением изменений в рабочую документацию.
- 2.4. Получении технического плана и технического паспорта на объект.
- 2.5. Ввод объекта в эксплуатацию (получение заключения о соответствии (ЗОО), в том числе в части корректировки проектной документации при внесении изменений в нее, выполнение и сдача КИС (контрольно-исполнительной съемки). Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в Мэрии г. Новосибирска.
- 2.6. Разбивка осей и вынос репера на строительной площадке после получения разрешения на строительство и сдача по Акту Генподрядной организации по СМР (строительно-монтажные работы).
- 2.7. Геодезическое сопровождение на весь период строительства, выполнение и сдача КИС (контрольно-исполнительной съемки).
- 2.8. Получение разрешения на технические присоединения к тепловым сетям (представление интересов от лица Заказчика на получение и согласование технических условий в энергоснабжающих организациях).
- 2.9. Сдача объекта в Ростехнадзор (при необходимости).
- 2.10. Получение разрешения на технические присоединения: тепло, водопотребление и водоотведение, электроснабжение (представление интересов от лица Заказчика на получение и согласование технических условий в энергоснабжающих организациях).
- 2.11. Выполнение технических условий.

3. Обеспечение материалами и оборудованием для производства работ.

- 3.1. Подрядчик в процессе производства работ использует свои материалы и оборудование. Подрядчик несет ответственность за качество предоставленных материалов и оборудования.
- 3.2. Все применяемые материалы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативного документа на конкретный вид материала или оборудования (ГОСТ, ТУ и т.п.) и иметь сертификаты, паспорта.
- 3.3. Все используемые материалы должны быть новыми и ранее не использованными.
- 3.4. Ввоз\вывоз материалов на территорию предприятия по накладным формы М-15.

4. Технические требования к выполняемым работам:

- 4.1. Техническая документация: Проектная документация и ведомости объемов работ содержат полную информацию об объемах проводимых работ, количестве применяемых материалов, технические характеристики выполняемых работ, материальных ресурсов.
- 4.2. Нормативно-техническая документация: производство работ должно соответствовать требованиям, установленным договором строительного подряда, а также требованиям соответствующих нормативных документов.
- 4.3. До начала производства работ подрядчик разрабатывает и согласовывает со службами НПО "ЭЛСИБ" ПАО:
 - план производства работ на высоте;
 - план эвакуации людей при работе на высоте;
 - проект производства работ или технологическую карту на работы с применением подъемных сооружений.

4.4. Приемка выполненных работ: сдача работ Подрядчиком с обязательной комиссионной приемкой со стороны Заказчика на месте фактически выполненных объемов, указанных в акте выполненных работ (по форме КС-2).

4.4.1. Документация при приемке работ (в зависимости от вида приемки работ):

- исполнительная документация (документация в составе, предусмотренном действующими нормативными документами (акты на скрытые работы акты, журналы, исполнительные схемы);
- паспорта и сертификаты на используемые материалы;
- протоколы проверки наличия цепи (металлосвязи);
- протокол проверки сопротивления изоляции проводов;
- протокол проверки автоматических выключателей;
- протокол проверки согласования параметров цепи «фаза – ноль»;
- протокол проверки сопротивлений заземлителей и заземляющих устройств, однолинейные схемы силовых, распределительных щитов и щитов освещения;
- акт гидравлических испытаний системы отопления и водоснабжения;
- акт о проведении пневматического испытания трубопроводов кислорода и ацетилена на прочность и герметичность;
- акт на обезжиривание арматуры, соединителей и труб (кислородапровода).
- акт выполненных работ (по форме КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3).

4.5. Подрядчик обязан передать все материальные ценности, полученные в результате демонтажных работ, заказчику по акту формы М-35. С предварительным складированием на территории предприятия.

4.6. Требования к гарантийным обязательствам: Гарантийный срок на результат работ 24 месяца с момента подписания Акта приемки выполненных работ. Гарантия качества результата распространяется на все составляющие результата работ.

5. Требования к подрядной организации.

5.1. Разрешительные документы на выполнение работ:

- Участник конкурентной процедуры должен предоставить Действующую выписку из реестра членов СРО по форме в соответствии с Приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 №86, с правом осуществлять работы по договору строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.
- СРО, в которой состоит участник, должна иметь компенсационный фонд, для обеспечения договорных обязательств;
- совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.

5.2. Трудовые ресурсы: Подрядчик должен обладать достаточным количеством квалифицированного персонала для качественного выполнения работ в указанные сроки. Квалификация персонала должна быть подтверждена копиями соответствующих удостоверений и аттестатов.

Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах, по форме Закупочной документации с предоставлением копий трудовых книжек работников (1-ая и последние страницы с отметкой о принятии на работу) или выписки из трудовой книжки, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам (копии договоров ГПХ и т.д.).

Квалификация кадрового состава подтверждается предоставлением удостоверений, аттестаций, свидетельств НАКС об аттестации сварщиков и т.п.

5.3. Требования к наличию документации в области охраны труда для рабочих и служащих подрядной организации:

А) приказ (распоряжение) о назначении ответственного из числа ИТР на объекте НПО «ЭЛСИБ» ПАО за обеспечение безопасных условий и охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, электробезопасности, который должны иметь удостоверения о проверке знаний. К Приказу в зависимости от вида выполняемых работ прилагаются копии соответствующих удостоверений и/или протоколы по проверке знаний (аттестации) с действующими сроками проверки знаний:

- протоколы по охране труда по следующим программам обучения, выданные учебным центром с внесением данных в информационную систему Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации:
 - а) по общим вопросам охраны труда и функционирования системы управления охраной труда;
 - б) по программе обучения безопасным методам и приемам выполнения работ при воздействии вредных и (или) опасных производственных факторов, источников опасности, идентифицированных в рамках специальной оценки условий труда и оценки профессиональных рисков;
 - в) по оказанию первой помощи пострадавшим;
 - г) по использованию (применению) средств индивидуальной защиты.
- удостоверение по дополнительным профессиональным программам - программам повышения квалификации в области пожарной безопасности, выданное учебным центром.

- удостоверение по проверке знаний правил работы в эл.установках с группой по электробезопасности не ниже III;
- удостоверение по охране труда при работах на высоте.

— **должен быть внесен в национальный реестр специалистов в области строительства** с подтверждением квалификации: Главный инженер проекта (Специалист по организации строительства) (7-й уровень квалификации).
Б) список работников (ФИО, профессия, квалификация), которые будут привлекаться к работе по договору подряда; документы подтверждающие квалификацию работников; удостоверения по охране труда (или копии страниц о прохождении работниками инструктажей из журнала регистрации инструктажа на рабочем месте), удостоверение - **допуск к работе на высоте** (1 или 2 группа, в зависимости от вида выполняемых работ), удостоверения по электробезопасности, для рабочих, проводящие огневые работы - пожарно-технический минимум; **при проведении работ с применением подъемных сооружений**, квалификационные удостоверение учебного заведения на указанную профессию (машинист, водитель автокрана, крана-манипулятора, автовышки, стропальщик) с действующими сроками аттестации (проверки знаний) и протокола аттестации; при проведении сварочных работ, удостоверение сварщика, документ, подтверждающий прохождение обучения по соблюдению требований пожарной безопасности при проведении пожароопасных (огневых) работ (копия журнала противопожарного инструктажа/внутреннее удостоверение по пожарной безопасности и т.д.) и квалификационное удостоверение (удостоверение сварщика, газорезчика и т.д.);

- 5.4. Материально-технические ресурсы: подрядная организация должна быть обеспечена: приспособлениями и инструментами, испытательным и измерительным оборудованием необходимыми для качественного выполнения работ. Используемое оборудование, приспособления и инструменты должны быть испытаны, проверены и отрегулированы в соответствии с правилами и инструкциями по эксплуатации.

Наличие необходимых МТР подтверждается справкой о материально-технических ресурсах.

Особые условия: При выполнении работ по наряду-допуску (работы с повышенной опасностью) — **обязательное нахождение на объекте ответственного исполнителя работ (прораб, мастер).**

- 5.5. Исполнение требований «Положения о взаимодействии НПО ЭЛСИБ ПАО с подрядными организациями». Соблюдение кодекса делового поведения Поставщика продукции и услуг НПО "ЭЛСИБ" ПАО. Предпочтительна сертификация подрядчика/ исполнителя в области ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 - при наличии предоставление копий сертификатов вместе с коммерческим предложением.

- 5.6. Подрядчик должен иметь аттестованную технологию сварки, предназначенную для использования при изготовлении, ремонте технических устройств, согласно «Порядку применения сварочных технологий при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов» (РД 03-615-03), утвержденному постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 19.06.2003 №103:

- группа технических устройств – КО (2, 4), СК (1, 2).
- способ сварки – РД.

Свидетельство аттестованной технологии сварки должно быть выдано на организацию заявитель, которым должен быть Подрядчик.

С предоставлением подтверждающих документов.

- 5.7 Подрядчик должен иметь опыт выполнения аналогичных работ по возведению промышленных сооружений площадью не менее 3000 м.кв., подтверждением чего являются справки ЗОС и РНВ.

Участник конкурентной процедуры должен иметь опыт выполнения аналогичных видов работ по возведению промышленных сооружений площадью не менее 3000 м.кв., за любой из последних 3-х лет, что подтверждается справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров в соответствии с формой Закупочной документации. Заказчик имеет право избирательно запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров («Акты о приемке выполненных работ», «Справки о стоимости выполненных работ и затрат», копии договоров, копии общих журналов работ и т.п.)

6. Стоимость предложения, порядок оплаты и требования к сметной документации:

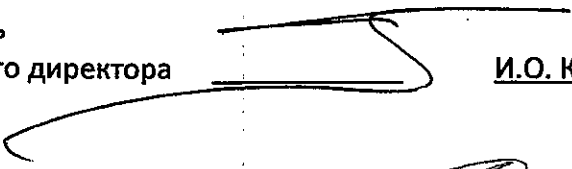
- 6.1. Порядок формирования стоимости лота: В расчет стоимости лота должны быть включены все налоги и обязательные платежи, стоимость основных материалов и работ согласно Технического задания, командировочные расходы, а также все скидки, предлагаемые участником торгов.

- 6.2. Требования к сметам: Сметы должны быть составлены ресурсным методом с применением сплит формы ФГИС ЦС (Федеральная государственная информационная система ценообразования) для Новосибирской области (1 зона) 2 квартал 2023года, с использованием базы ФСНБ-2022 (Федеральная сметно-нормативная база, стоимость авторского надзора (п.2.3. ТЗ) не должен превышать 0,2% от стоимости работ (без учета материалов и оборудования). Обязательным является предоставление смет в электронном виде в формате Excel с расшифровкой применяемых коэффициентов и в формате Гранд-смета, накладные расходы – 70%; сметная прибыль – 50%. Смета должна быть составлена по краткой форме. Допускается изменение сметной стоимости по результатам проверки сметы.

7. Приложение: Ведомости объемов работ №01-01-01, 02-01-01, 02-01-02, 02-01-03, 02-01-04, 02-01-05, 02-01-06, 02-01-07, 02-01-08, 02-01-09, 02-01-10, 04-01-01, 06-01-03, 06-01-01, 06-01-02, 07-01-03, 07-01-01, 07-01-02, 09-01-01.

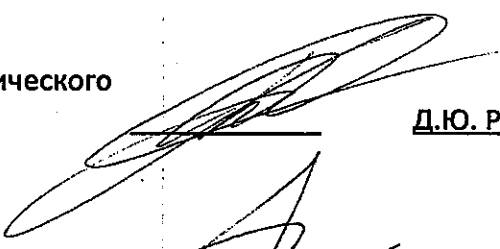
СОГЛАСОВАНО:

Заместитель
генерального директора


И.О. Конев

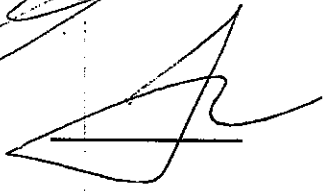
«27» 09 2024 г.

Заместитель технического
директора


Д.Ю. Рудик

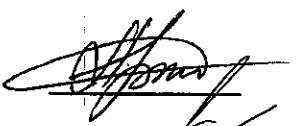
«27» 09 2024 г.

Начальник УКСИЖ


А.П. Прокопьев

«27» 09 2024 г.

Ведущий инженер по
техническому надзору


А.А. Аргунов

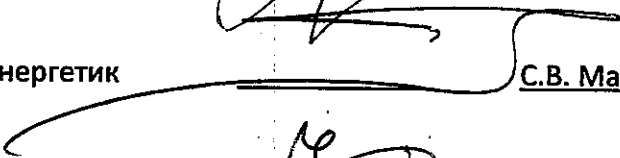
«27» 09 2024 г.

Главный механик


В.Е. Вылегжанин

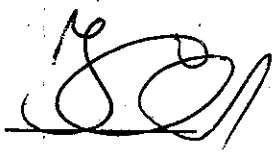
«27» 09 2024 г.

Главный энергетик


С.В. Макаров

«30» 09 2024 г.

Начальник
УОТПБиЭ


К.Л. Скачков

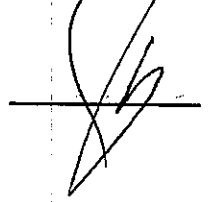
«27» 09 2024 г.

Главный технолог


Е.С. Климович

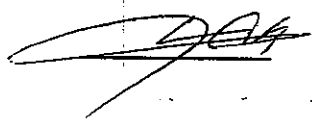
«30» 09 2024 г.

Ведущий специалист-
эксперт


А.П. Блохин

«27» 09 2024 г.

Начальник ОЭБ


С.М. Цыганков

«27» 09 2024 г.